



Comune di Golasecca

PROVINCIA DI VARESE

GIUNTA COMUNALE

VERBALE DI DELIBERAZIONE N.65 DEL 09/05/2016

OGGETTO: PRESA D'ATTO ESCUSSIONE POLIZZA FIDEIUSSORIA PER ATTUAZIONE OPERE DI URBANIZZAZIONE PIANO INTEGRATO INTERVENTO VIA BATTISTI

L'anno **duemilasedici** addì **nove** del mese di **maggio** alle ore **diciassette** e minuti **zero** nella Sede Municipale, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente normativa, si sono riuniti i componenti di questa Giunta Comunale, nelle persone dei Signori:

Cognome e Nome	Presente
1. Ventimiglia Claudio - Sindaco	Sì
2. Specchiarelli Bruno - Vice Sindaco	Sì
3. Grazioli Alessandro - Assessore	Sì
Totale Presenti:	3
Totale Assenti:	0

Con l'intervento e l'opera del Segretario Comunale **Dott.ssa Marisa Stellato** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, **Ventimiglia Claudio** assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

OGGETTO: PRESA D'ATTO ESCUSSIONE POLIZZA FIDEIUSSORIA PER ATTUAZIONE OPERE DI URBANIZZAZIONE PIANO INTEGRATO INTERVENTO VIA BATTISTI.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la deliberazione di C.C. n. 18 del 19.03.2007 con cui è stato approvato il Piano Integrato di Intervento relativo all'Area Ex SIAI Marchetti di via Cesare Battisti;

VISTA la "Convenzione di Piano Integrato di Intervento" stipulata con la Fari Immobiliare S.r.l. in data 06.04.2007 con atto a rogito del segretario Comunale Rep. n. 807;

RILEVATO che, fermi gli ulteriori obblighi, con tale Convenzione la Fari Immobiliare S.r.l. si è impegnata alla realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria di cui all'Art. 7, nonché, ai sensi dell'Art. 8, alla realizzazione, a scomputo degli oneri di urbanizzazione, di ulteriori opere di fognatura e rete idrica;

DATO ATTO che la garanzia dell'esatto adempimento degli obblighi assunti dalla Fari Immobiliare Srl, prevista all'Art. 14 della Convenzione, è stata costituita con la Polizza fidejussoria Cauzioni n. 2000049932/6, per l'importo di Euro 151.971,82, emessa dalla BPU assicurazioni Spa in data 13.04.2007;

VISTA la deliberazione di G.C. n. 58 del 16.07.2009 avente ad oggetto "Approvazione progetto esecutivo di estensione della rete acquedotto comunale (via Alzaia – via C. Battisti)", per l'importo di Euro 151.971,82, con allegata impegnativa a firma del legale rappresentante della Fari Immobiliare Srl in data 25.06.2009 (prot. N. 4130);

RILEVATO che dal sopralluogo effettuato in data 08.08.2013 dal tecnico incaricato dall'Amministrazione, Dott. Arch. Luigi Tosi, come da relazione in data 06.09.2013 (prot. N. 5434), è risultato che le opere di cui all'Art. 7 della Convenzione non sono state completate a regola d'arte e le opere riguardanti la rete idrica e di pubblica fognatura non sono state realizzate;

DATO ATTO che con nota prot. N. 1835 del 13.03.2014, cui è stata allegata la suddetta relazione, la Fari Immobiliare Srl è stata costituita in mora, con invito a provvedere sollecitamente, e comunque entro sei mesi, all'esecuzione delle opere mancanti ed alla complessiva sistemazione a regola d'arte delle opere previste, riservate, in difetto, le iniziative più opportune;

DATO ATTO che la nota prot. N. 1835 del 13.03.2014 è pervenuta alla Fari Immobiliare Srl in data 17.03.2014 e che il termine di sei mesi in essa assegnato è trascorso, senza che essa abbia adempiuto gli obblighi di cui si tratta come risultante da Verbale di sopralluogo in data 29.09.2015;

CONSIDERATO che con nota prot. 5174 del 4-8-2015, questo Ente ha provveduto ad informare la BPU assicurazioni S.p.A., in qualità di società che ha emesso la polizza a garanzia delle opere di urbanizzazione oggetto della citata convenzione, della volontà di escutere detta polizza in quanto sono scaduti i termini di adempimento per le opere di urbanizzazione concordate in convenzione;

VISTA la nota del 12-08-2015, pervenuta a questo Ente il 13-08-2015, prot. n. 5395, con la quale la CARGEAS SpA- BPU Assicurazioni, per il tramite dello Studio Legale Scofone, richiedeva la documentazione necessaria per procedere all'istruttoria della pratica di escussione della fideiussione;

RICHIAMATA la delibera della Giunta Comunale n. 132 del 27-11-2015, con la quale questo Ente ha ritenuto di avvalersi, a tutela dell'Amministrazione, stante l'inadempimento della Fari Immobiliare Srl, della garanzia di cui all'Art. 14 della Convenzione, e quindi di escutere la Polizza fidejussoria emessa dalla BPU Assicurazioni Spa n. 2000049932/6;

VISTA la nota inviata a mezzo pec e prot. N. 2701 del 27-04-2016 con la quale l'UBI Assicurazioni ha comunicato a questo Ente della volontà di eseguire la prestazione relativa alla fideiussione di cui sopra per

l'intero importo della stessa, invitando l'ufficio competente a comunicare le coordinate bancarie per l'accredito;

VERIFICATO che in data 5-5-2017 è stato incassato dal tesoriere dell'Ente reversale per l'importo di Euro 151.971,82 con causale "escussione fideiussione";

RITENUTO NECESSARIO demandare al Responsabile del Servizio competente l'adozione delle procedure di competenza, in particolare di provvedere allo svincolo della polizza depositata presso questo Ente;

RICHIAMATO altresì il D.Lgs. n. 267/2000;

PRESO ATTO che la presente deliberazione rappresenta atto di indirizzo per cui non necessita del parere contabile;

con voti unanimi favorevoli espressi nei termini di legge

DELIBERA

- 1) **Di dare atto** che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
- 2) **Di prendere atto** dell'esito positivo dell'escussione della fideiussione di Euro 151.971,82 versata in favore del Comune di Golasecca in data 5-5—2016 da parte dell'UBI Assicurazioni;
- 3) **Di demandare** al Responsabile del Servizio competente di adottare tutti gli atti conseguenti e connessi alla presente deliberazione in particolare di provvedere allo svincolo della polizza depositata presso questo Ente;
- 4) **Di inviare** l'oggetto della presente delibera ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125, comma 1, del D.Lgs n. 267/2000.

Successivamente, con separata ed unanime votazione, la presente deliberazione viene dichiarata urgente ed immediatamente esecutiva ai sensi dell'art.134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000. c

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Sindaco
F.to : Ventimiglia Claudio

Il Segretario Comunale
F.to : Dott.ssa Marisa Stellato

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale certifica che il presente verbale è stato pubblicato nel sito web istituzionale (Albo Pretorio) di questo Comune il giorno: 19/05/2016 per rimanervi per quindici giorni consecutivi. (art.124 D.Lgs 18 agosto 2000, n.267) e contestualmente comunicata ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125 del T.U. n.267 del 18 agosto 2000.

Golasecca, lì 19/05/2016

Il Segretario Comunale
F.to : Dott.ssa Marisa Stellato

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Dichiarata immediatamente eseguibile con le modalità previste dall'art.134, comma 4 del D.Lgs 18 agosto 2000, n.267.

Il Segretario Comunale
F.to : Dott.ssa Marisa Stellato

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal _____ al _____ .

Golasecca, lì _____

Il Messo Comunale
Mondrone Antonietta

Visto:

Golasecca, lì _____

Il Segretario Comunale
Dott.ssa Marisa Stellato

E' COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO.

lì, 19/05/2016

Il Segretario Comunale
Dott.ssa Marisa Stellato